

Bijeenkomst wonen en zorg

Bewustwording en samenwerken waren de overkoepelende thema's op een bijeenkomst over wonen en zorg voor senioren in Waalre. Bewust worden van het feit dat als je ouder wordt wonen en zorg niet meer vanzelfsprekend is. Om het thema wonen en zorg zo goed mogelijk te regelen is samenwerken van individuele personen, verenigingen, verzekeraars en gemeente hard nodig.

Circa 70 geïnteresseerden bezochten op woensdag 20 september de door de gezamenlijke seniorenverenigingen georganiseerde avond over wonen en zorg voor senioren. Voorzitter Jos Ossevoort gaf aan dat deze bijeenkomst een vervolg was op de bijeenkomst van vorig jaar. Hij kondigde vervolgens 4 sprekers aan : Wethouder Kees Vortman (zorg), Wethouder Susan van de Goor (wonen), Frans Vreeswijk (Burgerinitiatief Waalre) en Don van Sambeek (Wooncorporatie Laarbeek).

Wethouder Kees Vortman beet de spits af en gaf aan dat Waalre met een bovengemiddelde vergrijzing te maken heeft en dat er tekorten zijn op allerlei gebied (huishoudelijke hulp, mantelzorgers, verzorgingshuizen etc). Een toenemende vergrijzing en een tekort aan capaciteit is een geweldige uitdaging voor de toekomst. Zo is bijvoorbeeld de aanvraag voor huishoudelijke hulp bij de gemeente tussen 2018 en 2023 meer dan verdubbeld tot 574 nu. Hij gaf aan in het voorjaar 2024 met de notitie woon-welzijn visie te komen. Inmiddels is hiervoor een extern bureau ingeschakeld. Bovendien zijn diverse projecten gestart zoals juist thuis en slimme wijk. Ook belangrijk voor senioren zijn de aanwezigheid van gemeenschapshuizen waar ook in het komende voorjaar een visie document gepresenteerd zal worden. Tenslotte pleitte hij voor intensieve samenwerking tussen alle betrokken partijen.

Wethouder Susan van de Goor ging vervolgens in op de woonsituatie in Waalre. Voor 2030 worden er in Waalre nog 700 woningen gebouwd waarbij ruim aandacht is voor woningen voor ouderen. Voor de bouw van de woningen is Waalre wel afhankelijk van projectontwikkelaars daar Waalre geen grond en geld heeft voor de ontwikkeling. Ook komen er mogelijkheden voor non trede woningen (gelijkvloers), cluster woningen, gedeelde woningen en verpleegwoningen. Momenteel is voor wat betreft clusterwoningen 1 CPO (Collectief Particulier Opdrachtschap) in ontwikkeling. Door capaciteitsgebrek kan Waalre maar één zo'n project behappen. Uit de zaal was veel belangstelling door dit soort project, zo'n 30% van de aanwezigen was hier wel in geïnteresseerd. De aanwezige vertegenwoordiger van KBO Brabant gaf aan dat capaciteitsgebrek geen belemmering voor de ontwikkeling hiervan hoeft te zijn. Er is genoeg externe hulp beschikbaar, ook KBO Brabant ondersteunt hierbij. De wethouder zegde dat te bekijken of meerder CPO projecten in Waalre mogelijk zijn.

Frans Vreeswijk heeft samen met Werner Hax en Piet van Daal een visie document 'Een leven lang wonen in Waalre' opgesteld. Daarin wordt de problematiek geschetst. In Waalre woonden bv in 2023 4400 mensen ouder dan 65 en dit aantal groeit naar 5500 in 2040. Bovendien voelt 44% van de Waalrenaren zich eenzaam. Ook schetst hij het probleem van

toenemende dementie, 1 op de 3 mannen en 1 op de 7 vrouwen krijgt hiermee te maken en t.o.v. 2015 verdubbelt het aantal in 2040. Er moet nu iets gebeuren om de problemen in de toekomst te voorkomen. De meeste mensen willen zelfstandig blijven wonen. Hiervoor is het noodzakelijk dat er levensloop bestendig woningen gebouwd worden zodat mensen thuis kunnen blijven wonen in de buurt van centrale voorzieningen. Mogelijke optie: cluster woningen op het boerenbond terrein.

Voor mensen die lichte zorg nodig hebben is voor de efficiëntie wijkzorg per wijk nodig. Voor de meer intensieve zorg zou Hoevenakkers 2.0 een optie kunnen zijn terwijl voor de laatste levensfase een hospice gewenst is (Wolders Ven ?).

We moeten van burger initiatief naar burger participatie. Hiervoor is verder overleg met B&W, Seniorenvereniging en meerdere partners nodig. Een doel is een lijst samenstellen wat te doen en wie daar verantwoordelijk voor is.

Don van Sambeek vertelde over zijn ervaringen met de Laarbeek wooncorporatie. De wooncorporatie Tot uw dienst is in 2005 opgericht en bestaat uit beroepskrachten en vrijwilligers. De wooncorporatie heeft contracten afgesloten met gemeente en verzekeraars over de betaling. Een wooncorporatie dient van onderop opgezet te worden door een kring voor hulpbehoevenden op te bouwen uit de naaste omgeving. Tevens is simpelere wet- en regelgeving noodzakelijk, juridische innovatie en duurzame financiering.

Om een sterkere organisatie op te zetten is kennis deling noodzakelijk. De organisatie is ook landelijk actief en heeft goede ingangen bij verzekeraars en politiek.

Laarbeek heeft een netwerkkaart opgesteld met vraag en aanbod en deze is opgesteld door o.a. huisbezoeken bij ouderen.

Opbouw van een netwerk is essentieel om gereed te zijn voor de toekomst.

Bewustwording, samenwerken, netwerk opbouw zijn belangrijke thema's die uitgewerkt moeten worden. Bij deze bijeenkomst waren circa 70 belangstellenden, vorig jaar 150. Is dit een teken dat het nog niet zo goed gesteld is met de bewustwording of ziet men geen voortgang en gelooft het verder wel.

Uitdagingen dus nog genoeg!

Met vriendelijke groeten

Toon van Dijsseldonk
penningmeester

